

В первом полугодии Росгосстрах получил в два раза больше заявлений от клиентов по ипотечному страхованию, чем за январь-июнь 2025 года. На рост количества страховых случаев с купленной по ипотечным программам недвижимостью повлияли в том числе неблагоприятные погодные условия этой зимы, а также участвовавшие атаки беспилотников.

При этом, если иметь ввиду только имущественные риски, объем выплат клиентам с полисами ипотечного страхования вырос всего на 4% по сравнению с первым полугодием прошлого года. То есть, большинство страховых событий этого года были не очень значительными по размеру ущерба. Самая большая выплата составила 4,5 млн рублей — ее получил после пожара страхователь из Камчатского края. Причиной возгорания в приобретенном в ипотеку доме стал аварийный режим работы электрооборудования.

Количество убытков вследствие падения БПЛА по договорам ипотечного страхования за первые шесть месяцев уже почти достигло значений целого 2025 года. При этом объем выплат по этим событиям тоже увеличился — на 20%.

«В ипотечном страховании Росгосстраха падение летательных аппаратов и их частей входит в базовое покрытие и уже учтено в тарифе. Поэтому падение БПЛА не выделяется в договоре как самостоятельный риск. Отдельных требований или запросов от банков о его дополнительном включении в ипотечные полисы мы пока не получали, — прокомментировала директор по андеррайтингу и развитию розничных продуктов Росгосстраха Виктория Лессар. — Если застрахованная по ипотечному договору недвижимость будет повреждена в результате падения беспилотника или его частей, наша компания рассмотрит такой случай в рамках риска «Падение летательных аппаратов и их частей».

Википедия страхования, 30.07.2026 г.